

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

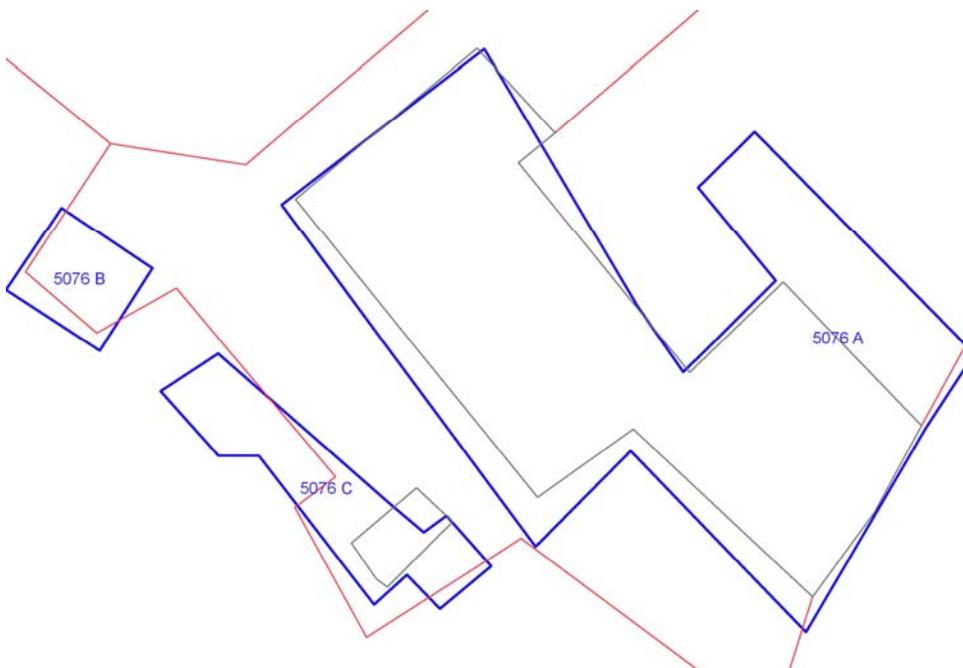
SCHEMA N. 5076

Toponimo ed indirizzo Fatt.a Mangiacane Vai Faltignano 2/2a/4/6/8

Schede 1985: n. 05/ 180-181-182-183

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 10/72;10/73;10/74;10/77



	OGGETTO	*
A	fattoria	V
B	annesso agricolo	N
C	annesso agricolo	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 12/06/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente ; Commercio/Uffici Aziendali	
B	Annesso agricolo	
C	Annesso agricolo	
Note A: Sede azienda agricola; C: Magazzino, tettoia per rimessa macchine agricole		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfettazioni; Ristrutturazione distributiva	
B	Rifacimento totale	
C	Assenti	
Note A: Aumenti di volume per depositi e rimessaggio		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Buono	
B	Buono	
C	Medio	

VALORE

A	Medio	
B	Nulla	
C	Scarso	

AREA DI PERTINENZA	Valore complessivo: Rilevante
Aperta	Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA	Alterazioni complessive: assenti
Pavimentazione	assenti
Muri a retta in c.a.	assenti
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
Vegetazione incongrua	assenti
Garage/rimessa interrata	assenti
Box	assenti
Parcheggi	assenti
Baracche precarie	presente

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--



